



## Predaj pozemku Bratislava, Majerská ulica 30.000 m<sup>2</sup>



170 €/m<sup>2</sup>

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Vrakuňa
Ulica:	Majerská
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Priemyselná zóna
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	30000 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	30000 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pozemok na predaj v Bratislave na Majerskej ulici s povolením na stavbu obchodných zariadení a výrobných a nevýrobných služieb. Pozemok má rozlohu 30.000 m<sup>2</sup>, je tam aj elektrina aj voda.

Cena 170 eur / m<sup>2</sup> + DPH.



územie pre umiestnenie uzavretých zariadení obchodu, výrobných a nevýrobných služieb a priradenými súvisiacimi činnosťami.  
Súčasťou územia sú plochy zelene, vodné plochy ako súčasť parteru, dopravné a technické vybavenie a zariadenia pre požiaru a civilnú obranu.

#### SPOSÓBY VYUŽITIA FUNKČNÝCH PLOCH

##### prevládajúce

- zariadenia obchodu
- zariadenia výrobných a nevýrobných služieb

##### prípustné

V území je prípustné umiestňovať najmä :

- zariadenia veľkoobchodu
- výstavné a predvádzacie priestory
- skladové areály, distribučné centrá a logistické parky
- zeleň líniovú a plošnú
- vodné plochy ako súčasť parteru a plôch zelene
- zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pro obsluhu územia

##### prípustné v obmedzenom rozsahu

V území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä :

- byty v objektoch určených pre inú funkciu
- zariadenia občianskej vybavenosti viažuce sa na funkciu
- zariadenia na zber odpadov

## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Natalia Buran**

Telefón:

E-mail:

**natalia.buran@hollandco.eu**

